**Извещение**

**о проведении открытого**

**конкурса** **на право заключения**

**договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием имущества, находящегося в собственности Северного района Новосибирской области**

Администрация Северного района Новосибирской области, выступающая от имени собственника муниципального имущества Северного района Новосибирской области, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Совета депутатов Северного района Новосибирской области от 16.04.2021 №3 «Об утверждении правил распространения наружной рекламы и информации на территории Северного района Новосибирской области», на основании постановления администрации Северного района Новосибирской области от 24.04.2023 № 240 «О проведении открытого конкурса» объявляет открытый конкурс на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием имущества, находящегося в собственности Северного района Новосибирской области, который состоится 09 июня 2023 года с 06 час. 00 мин (по московскому времени).

**Сведения об организаторе конкурса:**

|  |
| --- |
| Наименование: Администрация Северного района Новосибирской области. |
| Место нахождения: 632080, Новосибирская область, с. Северное, ул. Ленина, 14. |
| Почтовый адрес: 632080, Новосибирская область, с. Северное, ул. Ленина, 14. |
| Адрес электронной почты: sevadmn@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: +7(38360) 21-390/ +7(38360) 21-818. |

**Оператор конкурса -** **электронная торговая площадка:**

ООО «РТС – тендер» ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru))

Адрес электронной почты: [iSupport@rts-tender.ru](mailto:iSupport@rts-tender.ru)

Номер службы технической поддержки: 8 (499) 653-77-00

**Форма конкурса:** открытый по составу участников и по форме подачи предложений (заявок).

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе и проведения открытого конкурса**

**Прием заявок и прилагаемых к ним документов осуществляется с 05 час. 00 мин. 05.05.2023 (по московскому времени). Последний день приема заявок 05.06.2023 до 09 час. 00 мин. (по московскому времени).**

**Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом конкурсе состоится с 10 час. 15 мин. 05.06.2023 (по московскому времени) по адресу: Новосибирская область, с. Северное, ул. Ленина, 14.**

**Время начала проведения открытого конкурса с 06 час. 00 мин 09.06.2023 (по московскому времени) до окончания торгов на федеральной электронной торговой площадке оператора аукциона на сайте www.rts-tender.ru.**

**Предмет торгов (лоты) с указанием их номеров и указанием местонахождения каждого рекламного места:**

ЛОТ № 1.

Место под рекламную конструкцию, общей площадью 12,0 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Северный район, Северный сельсовет, с. Северное, ул. Урицкого, 26а

ЛОТ № 2.

Место под рекламную конструкцию, общей площадью 16,0 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Северный район, Северный сельсовет, с. Северное, ул. Ленина, 10.

**Начальная (минимальная) цена на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции** – Рассчитывается в соответствии с решением Совета депутатов Северного района Новосибирской области от 16.04.2021 №3 «Об утверждении правил распространения наружной рекламы и информации на территории Северного района Новосибирской области».

Подробная информация о начальной цене на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции изложена в Приложении № 1 к документации открытого

Конкурса.

Цена договора может быть пересмотрена сторонами в сторону увеличения. Порядок пересмотра цены лота в сторону увеличения регулируется законодательством РФ.

Цена договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Критерий определения победителя конкурса: наибольший размер годовой платы за право установки и эксплуатации рекламных конструкций (наибольшая цена договора).

**Требование о внесении задатка** конкурсной документацией не установлено**.**

**Критерии и порядок оценки конкурсных заявок**

Определение победителя конкурса может осуществляться на основании следующих критериев:

1) максимальное предложение размера оплаты за право установки и эксплуатации рекламной конструкции с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности Северного района;

2) наилучшее предложение по благоустройству территории;

3) наилучшие предложения по праздничному оформлению рекламного поля.

3. На основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе Комиссией каждой заявке присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в заявках условий.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия в соответствии с критериями оценки, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках на участие в конкурсе содержатся одинаковые условия в соответствии с критериями оценки заявок, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок.

**Порядок расчета размеры оплаты за право установки и эксплуатации рекламной конструкции с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности Северного района** установлен в соответствии с решением Совета депутатов Северного района Новосибирской области от 16.04.2021 №3 «Об утверждении правил распространения наружной рекламы и информации на территории Северного района Новосибирской области».

**Формы документов для заполнения, которые необходимо предоставить претенденту в составе заявок на участие в конкурсе:**

1) заявка на участие в конкурсе (по форме, утвержденной организатором конкурса) не позднее времени и даты, указанных в извещении о проведении конкурса;

2) копия учредительных документов (устава, положения в действующей редакции), копию учредительного договора, копию свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица), копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копию свидетельства о регистрации изменений в учредительных документах (если имеется) (для юридического лица - документы заверяются руководителем юридического лица и удостоверяются печатью);

3) копии паспортов и свидетельств о государственной регистрации (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей - документы заверяются физическим лицом или индивидуальным предпринимателем и удостоверяются печатью (при наличии)).

4) выписку или нотариально заверенную копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявок о проведении конкурса;

5) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента на участие в конкурсе, в т.ч. на право подписи документов конкурсной заявки;

6) документ об отсутствии у заявителя задолженности перед Администрацией за установку и (или) эксплуатацию рекламных конструкций на территории Северного района;

7) конкурсное предложение в письменной форме в запечатанном конверте (согласно конкурсной документации);

8) информацию об общей площади информационных полей рекламных конструкций, разрешения на установку которых выданы претенденту и его аффилированным лицам на территории Северного района;

2. В случае если претендент подает заявки в отношении нескольких лотов, каждая заявка подается им в отдельности и с учетом требований, указанных в настоящих [Правилах](#P38).

3. Претендент приобретает статус участника соответствующего конкурса с момента регистрации его заявки организатором конкурса.

**Порядок ознакомления претендентов**

С проектом договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, формой заявки на участие в конкурсе, перечнем и требованиями к документам, которые должны быть приложены к заявке на участие в конкурсе, порядком проведения конкурса, а также иной имеющейся информацией, необходимой для ознакомления, можно ознакомиться в администрации Северного района Новосибирской области, по адресу: ул. Ленина, д. 14, каб. №303.

**Требование о внесении задатка** конкурсной документацией не установлено**.**

**Срок действия договора** – 5 лет.

**Срок, место и порядок предоставления документации о конкурсе:**

Организатор открытого конкурса, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней, с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу документацию об открытом конкурсе в бумажном виде или в форме электронного документа без взимания платы.

Конкурсная документация предоставляется по рабочим дням по адресу: 632080, Новосибирская область, с. Северное, ул. Ленина, 14. кабинет № 303, адрес электронной почты: [sevadmn@yandex.ru](mailto:sevadmn@yandex.ru), телефон (8 383 60) 21 390

Также с информацией можно ознакомиться на официальном сайте РФ о проведении торгов: [www.torgi.gov.гu](http://www.torgi.gov.гu), на официальном сайте администрации Северного района Новосибирской области: [www.severnoe.nso.ru](http://www.severnoe.nso.ru).

**Участником конкурса может быть** любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», претендующее на заключение договора.

**Организатор открытого конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении открытого конкурса** Организатор по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Изменение предмета конкурса не допускается. В течение 1 (одного) дня с даты принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения размещаются Организатором в порядке, установленном конкурсной документацией для размещения извещения о проведении конкурса, и в течение 2 (двух) рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронного документа, в том числе посредством функционала электронной площадки, всем Претендентам. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в конкурсную документацию на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее 20 (двадцати) дней.

**Организатор открытого конкурса вправе отказаться от проведения открытого конкурса не позднее чем за пять** дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе. Извещение об отказе от проведения открытого конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор открытого конкурса направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Приложение №1 к документации открытого

конкурса на право заключения

договора на установку и эксплуатацию

рекламной конструкции с

использованием имущества,

находящегося в собственности

Северного района Новосибирской области

Схема рекламных конструкций

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Место установки рекламной конструкции | № места в схеме\* | Тип  рекламной конструкции | Площадь\*\* (кв. м) | Начальная цена лота (размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, в год)  (руб.) |
| 1 | Новосибирская область, Северный район, с. Северное, ул. Урицкого, дом 26 | 2 | Настенное панно | 12 | 4 118,4 |
| 2 | Новосибирская область, Северный район, с. Северное, ул. Ленина, 10 | 3 | Настенное панно | 16 | 5 491,20 |