АДМИНИСТРАЦИЯ

НОВОТРОИЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА

СЕВЕРНОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.06.2017 с. Новотроицк № 45

Об утверждении положения о порядке планирования приватизации

муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества

 На основании Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", администрация Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, согласно приложению.

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации Северного района Новосибирской области в разделе «Поселение» Новотроицкий сельсовет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Новотроицкого сельсовета

Северного района Новосибирской области А.Д.Кочережко

  приложение

к постановлению администрации

 Новотроицкого сельсовета

 Северного района

 Новосибирской области

 от 20.06.2017 № 45

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПОРЯДКЕ ПЛАНИРОВАНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**1. Общие положения**

 1.1. Положение о порядке планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества (далее - Положение) разработано в соответствии Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

1.2. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества. Определяет содержание, сроки и порядок разработки прогнозного плана приватизации муниципального имущества (планирование приватизации), находящегося в муниципальной собственности Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области (далее муниципальное имущество), и порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества.

1.3. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности администрации Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области, в собственность физических и (или) юридических лиц.

1.4. Доходы от приватизации имущества, поступают в местный бюджет.

**2. Разработка и утверждение прогнозного плана приватизации**

**муниципального имущества (планирование приватизации)**

2.1. Проект прогнозного плана приватизации муниципального имущества разрабатывается специалистом администрации Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области (далее по тексту - специалист) в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

2.2. Разработанный проект прогнозного плана приватизации муниципального имущества (далее - план приватизации), а так же внесенные в него изменения, вносятся на Совет депутатов, Совет депутатов принимает решение о плане приватизации муниципального имущества и утверждается Главой Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области, председателем Совета депутатов Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области.

2.3. План приватизации состоит из двух разделов:

- Первый раздел Плана приватизации содержит основные направления и задачи приватизации муниципального имущества на плановый период;

- Второй раздел Плана приватизации содержит перечни муниципальных унитарных предприятий, акций (долей) в уставных капиталах хозяйственных обществ, недвижимого имущества, приватизация которого планируется в соответствующем периоде, с указанием краткой характеристики такого имущества.

2.4. План приватизации разрабатывается на плановый период сроком от одного до трех лет.

2.5. В план приватизации подлежат включению имущественные комплексы муниципальных унитарных предприятий, акции открытых акционерных обществ, находящиеся в муниципальной собственности, иное движимое и недвижимое муниципальное имущество.

2.6. При включении имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия в план приватизации указываются полное наименование, юридический адрес (местонахождение), сфера осуществляемой деятельности муниципального унитарного предприятия.

2.7. При включении акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, в план приватизации указываются следующие сведения:

2.7.1. полное наименование, юридический адрес (местонахождение) открытого акционерного общества;

2.7.2. количество акций, находящихся в муниципальной собственности, и (или) размер доли в уставном капитале, находящейся в муниципальной собственности в процентном соотношении относительно общего размера уставного капитала;

2.7.3. количество акций, подлежащих приватизации, с указанием размера доли в уставном капитале в процентном соотношении относительно общего размера уставного капитала.

2.8. При включении недвижимого имущества в план приватизации указываются наименование и иные данные муниципального имущества, позволяющие его индивидуализировать (характеристика имущества), адрес (местонахождение).

2.9. При включении движимого имущества в план приватизации указываются наименование и данные муниципального имущества, позволяющие его индивидуализировать (характеристика имущества).

2.10. Утвержденный план приватизации подлежит обязательному опубликованию в официальном печатном издании, размещению на официальном сайте администрации Северного района Новосибирской области для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.11. Муниципальное имущество, включенное в план приватизации и не приватизированное в плановый период, может быть включено в план приватизации на следующий плановый период.

2.12. В течение планового периода приватизации муниципального имущества, специалист может вносить изменения и дополнения в план приватизации, которые утверждаются решением совета депутатов, подлежит обязательному опубликованию в периодическом печатном издании, размещению на официальном сайте администрации Северного района Новосибирской области для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.13. Администрация Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области ежегодно, не позднее 01 мая, представляет на Совет депутатов отчет о выполнении Плана приватизации за прошедший год. Отчет о выполнении Плана приватизации содержит перечень приватизированного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.

**3. Порядок принятия решений об условиях приватизации**

**муниципального имущества**

 3.1. В соответствии с планом приватизации Постоянная комиссия по проведению торгов по передаче в аренду, продаже муниципального имущества находящегося в собственности администрации Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области.

3.2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества оформляется постановлением администрации Новотроицкого сельсовета Северного района новосибирской области и подлежит опубликованию в официальном печатном издании, размещению на официальном сайте администрации Северного района Новосибирской области в разделе «Поселение» Новотроицкий сельсовет.

3.3. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

3.3.1. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

3.3.2. способ приватизации муниципального имущества;

3.3.3. начальная цена муниципального имущества;

3.3.4. срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

3.3.5. иные необходимые для приватизации муниципального имущества сведения.

3.4. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

3.4.1. Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, определенный статьей 11 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

3.4.2. Перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия