СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БИАЗИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

СЕВЕРНОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

пятого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

Двадцать четвертой сессии

21.07.2017 с. Биаза № 2

Об утверждении положения о Порядке планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области

В соответствии со статьями 10, 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области, согласно приложению № 1.
2. Опубликовать данное решение в периодическом печатном издании Вестник «Биазинского сельсовета» и обеспечить его размещение на официальном сайте Северного района в разделе Муниципальные образования «Биазинский сельсовет».

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию

по бюджету, налогам, социальной политике и собственности ( Трепова С.В.).

Глава Биазинского сельсовета

Северного района Новосибирской области Ю.В.Гришмановский

Председатель Совета депутатов

Биазинского сельсовета Северного района

Новосибирской области О.Ф.Маляревич

Приложение к решению

Совета депутатов

Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области от 21.07.2017 № 2

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ПЛАНИРОВАНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ БИАЗИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА СЕВЕРНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1.1. Положение о порядке планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области (далее Положение) разработано в соответствии со статьями 10, 14, 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

1.2. Настоящее Положение определяет содержание, порядок и сроки разработки прогнозного плана приватизации муниципального имущества (планирование приватизации), находящегося в муниципальной собственности Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области (далее муниципальное имущество), и порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества.

1.3. Планирование и осуществление приватизации муниципального имущества относится к компетенции администрации Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области (далее по тексту – администрация Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области).

1.4. Администрация Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области:

1.4.1. Осуществляет разработку прогнозного плана приватизации муниципального имущества на соответствующий год (далее - план приватизации).

1.4.2. Организует и контролирует реализацию плана приватизации муниципального имущества.

1.4.3. Организует и координирует работу постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества (далее - Комиссия), создаваемой распоряжением администрации Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области.

1.4.4. Организует опубликование в средствах массовой информации информационных сообщений о продаже муниципального имущества.

1.4.5. Оформляет договоры купли-продажи муниципального имущества.

1.4.6. Осуществляет контроль за выполнением нормативных правовых актов в области приватизации муниципального имущества.

2.1. Разработка прогнозного плана приватизации муниципального имущества осуществляется администрацией на основе проводимого анализа существующих объектов муниципальной собственности с учетом предложений специалистов администрации Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области, муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, иных юридических и физических лиц, в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

2.2. Для разработки прогнозного плана приватизации указанные в п. 2.1 настоящего Положения лица не позднее 1 сентября текущего года направляют в администрацию Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области свои предложения о приватизации муниципального имущества.

2.3. На основании поступивших предложений специалисты администрация Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области разрабатывают план приватизации и направляет до 1 октября текущего года главе Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области на рассмотрение.

2.4. План приватизации разрабатывается на плановый период сроком от одного до трех лет.

2.5. В план приватизации подлежат включению имущественные комплексы муниципальных унитарных предприятий, акции открытых акционерных обществ, находящиеся в муниципальной собственности, иное движимое и недвижимое муниципальное имущество.

2.6. При включении имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия в план приватизации указываются полное наименование, юридический адрес (местонахождение), сфера осуществляемой деятельности муниципального унитарного предприятия.

2.7. При включении акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, в план приватизации указываются следующие сведения:

2.7.1. Полное наименование, юридический адрес (местонахождение) открытого акционерного общества.

2.7.2. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности, и (или) размер доли в уставном капитале, находящейся в муниципальной собственности в процентном соотношении относительно общего размера уставного капитала.

2.7.3. Количество акций, подлежащих приватизации, с указанием размера доли в уставном капитале в процентном соотношении относительно общего размера уставного капитала.

2.8. При включении недвижимого имущества в план приватизации указываются наименование и иные данные муниципального имущества, позволяющие его индивидуализировать (характеристика имущества), адрес (местонахождение).

2.9. При включении движимого имущества в план приватизации указываются наименование и данные муниципального имущества, позволяющие его индивидуализировать (характеристика имущества).

2.10. План приватизации утверждается постановлением администрации Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области в срок до 15 ноября текущего года и подлежит опубликованию на официальном сайте Северного района в разделе Муниципальные образования «Биазинский сельсовет» и опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Биазинского сельсовета».

2.11. Муниципальное имущество, включенное в план приватизации и не приватизированное в плановый период, может быть включено в план приватизации на следующий плановый период.

2.12. В течение планового периода приватизации муниципального имущества администрацией на основании поступивших предложений от лиц, указанных в п. 2.1 настоящего Положения могут вноситься изменения и дополнения в план приватизации, которые утверждаются постановлением администрации Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области и подлежат опубликованию на официальном сайте Северного района в разделе Муниципальные образования «Биазинский сельсовет» и опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Биазинского сельсовета».

3.1. В соответствии с планом приватизации муниципального имущества на соответствующий год администрация поручает Комиссии разработку условий приватизации.

3.2. Условия приватизации муниципального имущества включают в себя:

3.2.1. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества).

3.2.2. Способ приватизации муниципального имущества.

3.2.3. Начальную цену муниципального имущества.

3.2.4. Срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления).

3.2.5. Иные необходимые для приватизации муниципального имущества сведения.

3.3. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

3.3.1. Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, определенный статьей 11 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества.

3.3.2. Перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия.

3.4. Условия приватизации муниципального имущества определяются на заседании Комиссии.

3.5. Решения Комиссии оформляются протоколом.

3.6. Условия приватизации муниципального имущества утверждаются постановлением администрации Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области и подлежат опубликованию на официальном сайте Северного района в разделе Муниципальные образования «Биазинский сельсовет» и опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Биазинского сельсовета».

3.7. Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе в сети «Интернет» на официальном сайте Северного района в разделе Муниципальные образования «Биазинский сельсовет» в течение десяти дней со дня принятия этого решения».