МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НОВОТРОИЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА СЕВЕРНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Директор МКУ ЖКХ – Пасынков Михаил Тимофеевич

т/р 83836047374, эл.почта novotroadm@mail.ru

почтовый адрес: 632092 улица Советская дом 2 село Новотроицк

северного района Новосибирской области

В своей деятельности Учреждение руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, нормативными правовыми актами муниципального образования Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области, а также настоящим Уставом и локальными актами Учреждения.

 **ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ**

 2.1. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом и целями деятельности, определенными законодательством Российской Федерации, Новосибирской области, нормативно - правовыми актами муниципального образования Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области и настоящим Уставом, путем выполнения работ, исполнения функций и оказания услуг в сфере жилищно-коммунальных.

2.2. Учреждение создано с целью:

 2.2.1.Организация в границах Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области тепло- и водоснабжения, водоотведения, снабжения населения топливом;

 2.2.2.Обеспечения оптимальных объемов и качества поставки жилищно-коммунальных услуг потребителям;

 2.2.3. Проведение единой политики по комплексному развитию, содержанию и управлению жилищным фондом, объектами инженерной инфраструктуры и внешнего благоустройства, обеспечения сохранности, надежности и устойчивости их функционирования;

 2.2.4. Осуществление в соответствии с муниципальными правовыми актами муниципального образования Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области по решению вопросов местного значения.

2.3.Основные виды деятельности Учреждения:

 2.3.1. Оказание жилищно-коммунальных услуг;

 2.3.2.Оказание услуг тепло- и водоснабжения, водоотведения, снабжения населения топливом;

 2.3.3. Оказание автотранспортных услуг;

 2.3.4. Осуществление строительных работ;

 2.3.5. Осуществление хозяйственной деятельности по исполнению, содержанию и ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры;

 2.3.6. Осуществление капитального ремонта и модернизации, реконструкции жилищного фонда;

 2.3.7. Заключение договоров найма жилых помещений; иных договоров с собственниками и нанимателями жилья, проверка соблюдения потребителями жилищно-коммунальных услуг, обязательств по ним;

 2.3.8. Предоставление услуг в области лесозаготовок;

 2.3.9. Распиловка и строгание древесины;

 2.3.10.Производство прочих изделий из дерева;

 2.3.11.Подготовка строительного участка;

 2.3.12.Строительство зданий и сооружений;

 2.3.13.Производство отделочных работ;

 2.3.14.Организация по перевозке грузов;

 2.3.15.Чистка и уборка производственных и жилых помещений и оборудования;

 2.3.16.Организация работ по содержанию автодорог по населенным пунктам поселения;

 2.3.17.Организация по ритуальным услугам и содержанию мест захоронения;

 2.3.18.Организация работ по сбору и вывозке бытовых отходов, мусора и содержанию свалки, по благоустройству села.

2.4.Виды деятельности, приносящей доходы:

- оказание услуг тепло- и водоснабжения, водоотведения, снабжения населения топливом;

- оказание автотранспортных услуг;

- осуществление строительных работ.

- предоставление услуг в области лесозаготовок;

- распиловка и строгание древесины.

- производство прочих изделий из дерева;

- оказание услуг по перевозке грузов.

 2.5.Учреждение вправе осуществлять другие соответствующие его целям виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством.

2.6. Право учреждения осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение лицензии, возникает с момента ее получения.

 2.7.Тарифы на платные услуги, оказываемые Учреждением, утверждаются в порядке, установленном муниципальными правовыми актами Новотроицкого сельсовета Северного района Новосибирской области.

2.8. Учреждение не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом/